

賃貸保証委託契約申込書（法人用）

プレミアム24

記入日 20 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
入居予定日 20 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

見本

取扱業者	業 者 名	〇〇〇不動産					
	担当者名	〇〇 〇〇	TEL	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	FAX	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	
仲介業者	業 者 名	〇〇〇不動産エステート					
	担当者名	〇〇 〇〇	TEL	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	FAX	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	

プラン	☐ 住居プラン	☐ 駐車場プラン	☒ 事務所・店舗プラン	☐ その他の特別なプラン
-----	--------------------------------	---------------------------------	---	-------------------------------------

コース	☒ 一括	☐ 年払い	☐ 月払い	コース 記号	〇〇	%	〇〇	保証人の有無	☒ あり	☐ なし
-----	--	------------------------------	------------------------------	-----------	----	---	----	--------	--	-----------------------------

収納代行	☒ 収納代行なし	☐ インサイト レントエージェント	☐ インサイト レントパートナー	☐ ジャックス 集金エージェント	レントエージェント……・収納代行等サービス利用料はE欄にご記入ください。 レントエージェント以外……・収納代行等サービス利用料はH欄にご記入ください。		
------	--	---	--	--	--	--	--

保証物件・保証内容 (税込価格をご記入ください)	名 称	〇〇〇〇〇〇店舗		住 所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇〇 (〇〇) 棟 (〇) 階 (〇〇〇) 号室		
	A 家賃		B 管理費・共益費		C 駐車場代		D 水道・光熱費
	245,000 円		30,000 円		15,000 円		円
	E 収納代行等サービス利用料(レントエージェントのみ)		F その他1 ()		G その他2 ()		H 収納代行等サービス利用料(レントパートナー・集金エージェント)
	□330円 □550円 □ 円		円		円		□330円 □550円 □ 円
	月額保証対象額(A～Gの合計)		保証料率(別紙参照)		保証料①(=月額保証対象額×保証料率)		保証料②(もっと安心オプション)
	290,000 円		80 %		232,000 円		□ 10,000円(一括コース) □ 2,000円(年払コース) □ 200円(月払コース)
	(i) 保証金/敷金		(ii) 解約引き・償却		初回保証料合計(①+②)		※『もっと安心オプション』は、事務所店舗プラン、駐車場プラン、学生プランにはご利用いただけません。 ※『もっと安心オプション』のコースは、住居プランの申込コースに準じます。
		490,000 円			232,000 円		

(i) (ii) の項目は事務所・店舗プラン年払いコース(E2 F2 G2)での審査必須項目です。

入居理由・使用目的 (記入必須:具体的にご記入ください)	既存チェーン4号店の新規オープン 飲食店 焼き鳥屋	※事務所店舗プランの場合、業種・業務内容等もご記入ください。
---------------------------------	---------------------------	--------------------------------

申込者(社名)	フリガナ						
	商号	株式会社〇〇〇〇					
	本社住所	〒 〇〇〇-〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇〇 〇〇ビル〇階					
	代表 電話番号	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	代表 FAX番号	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	設立	西暦 〇〇〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日	
	担当 部署名	〇〇〇部	担当部署 連絡先	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	担当者名	〇〇〇〇	
	資本金	1,000万円	年商	4,000万円	従業員数	80人	業務内容 (具体的に)
		飲食店 焼き鳥屋のチェーン店					

代表者	フリガナ	ミホン タロウ		自宅TEL	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		
	代表者名	見本 太郎		携帯TEL	〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		
	自宅住所	〒 〇〇〇-〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇〇 〇〇 マンション 〇〇〇 号室		生年月日	西暦 〇〇〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日		
				年収	1,000 万円	日本国籍	☒ 有 ☐ 無

入居 予定者	氏名	生年月日(西暦)	続柄	勤務先・学校	電話(携帯)
	近畿 三郎	〇〇〇〇 年 〇 月 〇〇 日	従業員	株式会社〇〇〇〇	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇

☒ 連帯保証人 ☐ 緊急連絡先	フリガナ	キンキ ヨシコ		自宅TEL	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		
	氏名	近畿 美子		携帯TEL	〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		
	住所	〒 〇〇〇-〇〇〇〇 〇〇府〇〇市〇〇区〇〇町〇〇-〇〇 () 棟 () 階 () 号室		生年月日	西暦 〇〇〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日		
				配偶者	☒ 有 ☐ 無	日本国籍	☒ 有 ☐ 無
	勤務先 名称	〇〇〇〇株式会社		勤務先TEL	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		
	勤務先 所在地	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇〇〇		勤務形態	☒ 正社員 ☐ 派遣社員 ☐ 契約社員 ☐ パートorアルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給 ☐ 生活保護受給 ☐ 学生 ☐ 無職		
	業種 職種等	食品流通		勤続年月	16 年 〇 ヵ月	給料日	毎月 20 日
	年商	120,000 万円	設立年月	西暦 〇〇〇〇 年 〇 月	月収 (手取り)	33 万円	賞与 (税込)
その他 連絡先		氏名	兵庫 三郎	TEL	〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇	続柄 関係	友人
		氏名	大阪 四郎	TEL	〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇	続柄 関係	友人

※ご記入は申込者自書にてお願い致します。ご記入漏れ等がございますと審査にお時間がかかります。
※審査の結果、保証をお引き受けできない場合がございます。審査時に各証明書書類のご提示をお願いする場合がございます。
※審査の結果に關しましては一切お答えしかねます。承認後に家賃・預り金等が変更になる場合は再審査となります。

※入居中、プラン内容によって規定の年間保証料がかかります。
※当社より記載内容確認の為、申込人、連帯保証人にご連絡させていただきます。

K22-11-02-P09

※本人確認書類を添付してFAXをお願いします。

FAX: 078-331-0084